Заключение на проект постановления Правительства Республики Коми «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 28 сентября 2012 года № 418 «Об утверждении государственной программы Республики Коми «Развитие экономики»

Министерство экономики Республики Коми как уполномоченный орган по подготовке заключений по проведенной органами исполнительной власти Республики Коми оценке регулирующего воздействия на проекты нормативных правовых актов Республики Коми, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Республики Коми обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающих, изменяющих или отменяющих ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Республики Коми, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, рассмотрело поступивший 29.05.2019 проект постановления Правительства Республики Коми «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 28 сентября 2012 года № 418 «Об утверждении государственной программы Республики Коми «Развитие экономики» (далее – проект акта, государственная программа), направленный для подготовки настоящего заключения Министерством Республики Коми имущественных и земельных отношений (далее – разработчик) и сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Республики Коми, утвержденного постановлением Правительства Республики Коми от 18 марта 2016 г. №136 (далее – Порядок ОРВ), проект акта подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

Проект акта направлен разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия впервые.

1. Описание предлагаемого правового регулирования.

Установление условий предоставления имущества, включенного в Перечень государственного имущества Республики Коми, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – Перечень), находящегося на праве оперативного управления у государственных учреждений и на праве хозяйственного ведения у государственных предприятий, в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты МСП) без проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды.

Для субъектов МСП, осуществляющих свою деятельность не более одного года с момента государственной регистрации на дату подачи заявки устанавливается льготная величина годовой арендной платы в следующих размерах:

в первый год аренды - 25 процентов от размера арендной платы, определенной по результатам аукциона;

во второй год аренды - 50 процентов от размера арендной платы, определенной по результатам аукциона;

в третий год аренды - 75 процентов от размера арендной платы, определенной по результатам аукциона.

Для субъектов МСП, осуществляющих свою деятельность более одного года с момента государственной регистрации на дату подачи заявки устанавливается льготная величина годовой арендной платы в размере 75 процентов от размера арендной платы, определенной по результатам аукциона.

2. Проблема, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы.

Федеральным законом от 03.07.2018 № 185-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в частности закреплено право правообладателей государственного и муниципального имущества (государственные и муниципальные учреждения, государственные и муниципальные унитарные предприятия) вносить предложения о включении указанного имущества в перечни государственного имущества и муниципального имущества, предназначенного для сдачи в аренду субъектам МСП с согласия собственника имущества в лице органа по распоряжению государственной или муниципальной собственностью.

В связи с чем необходимо внести изменения в Порядок предоставления в аренду государственного имущества Республики Коми, включенного в перечень государственного имущества республики коми, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления его на долгосрочной основе во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (в том числе по льготным ставкам арендной платы (приложение 2.17 к государственной программе) в части закрепления положений, касающихся предоставления государственного имущества Республики Коми, включенного в Перечень, находящегося на праве оперативного управления у государственных учреждений и на праве хозяйственного ведения у государственных предприятий, в аренду субъектам МСП.

3. Цели предлагаемого регулирования.

Расширение имущественной поддержки субъектов МСП.

Принятие проекта позволит сократить затраты субъектов МСП на аренду имущества, включенного в Перечень, находящегося на праве оперативного управления у государственных учреждений и на праве хозяйственного ведения у государственных предприятий.

4. Сведения о проведении общественных обсуждений.

Разработчиком проведены общественные обсуждения c 08.05.2019 по 24.05.2019 со следующими участниками:

- физические и юридические лица путем размещения проекта акта с документами на интернет-портале для общественного обсуждения нормативных правовых актов Республики Коми и их проектов;

- Региональное объединение работодателей Союз промышленников и предпринимателей Республики Коми;

- Коми республиканское отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»;

- Коми республиканское региональное отделение общероссийской общественной организации «Деловая Россия»;

- Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Республике Коми;

- Торгово – промышленная палата Республики Коми.

В ходе публичного обсуждения проекта акта замечаний и предложений не поступало.

Проект акта согласован Торгово-промышленной палатой Республики Коми и Региональным объединением работодателей Союз промышленников и предпринимателей Республики Коми.

5. Выводы по результатам проведения оценки регулирующего воздействия.

5.1. По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта акта разработчиком соблюдены процедуры, предусмотренные Порядком ОРВ.

5.2. Проект акта не содержит положений, указанных в п.19 Порядка ОРВ.

5.3. Решение проблемы предложенным способом регулирования обосновано.